

A2.29.1 Diálogo: ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Dialogue : comment trouver un appartement ?

» <https://espanol.colangue.fr/dialogues/encontrar-piso>

Lucas visita una agencia inmobiliaria para buscar un apartamento y hablar con el agente sobre sus necesidades.

Lucas: Buenos días, estoy buscando una **vivienda** en este barrio.

Agente: Hola, buenos días, ¿le interesa comprar o **vivir de alquiler**?

Lucas: De alquiler, por ahora. Me gustaría encontrar algo **amueblado**.

Agente: Tengo un piso que está **en buen estado** y es perfecto para una residencia temporal. ¿Le gusta?

Lucas: Sí, me parece bien. ¿Cuántos **dormitorios** tiene?

Agente: Tiene dos dormitorios y un **dormitorio de invitados**.

Lucas: ¿Cuáles son los **gastos de comunidad**?

Agente: Son cincuenta euros al mes. También, podría firmar un **contrato de alquiler** por un año.

Lucas: Vale, genial. ¿El edificio es moderno o antiguo?

Agente: Es un **edificio** reformado hace tres años, está muy bien cuidado.

Lucas: Perfecto. Una pregunta más y ya está... ¿Está cerca del transporte público?

Agente: Sí, está a dos minutos de la parada de metro. Lo puede encontrar todo en nuestra **publicidad** en la web.

Lucas: Vale, no voy a pensarlo más. Si lo puedo ver, **firmaría** hoy mismo.

Agente: Entonces le envío el **anuncio** con toda la información y concertamos una visita. ¡Gracias!

Lucas visite une agence immobilière pour chercher un appartement et parler avec l'agent de ses besoins.

Lucas: Bonjour, je cherche une **vivienda** dans ce quartier.

Agente: Bonjour, bonjour, êtes-vous intéressé à acheter ou à **vivre en location** ?

Lucas: À louer, pour l'instant. J'aimerais trouver quelque chose **meublé**.

Agente: J'ai un appartement qui est **en bon état** et parfait pour une résidence temporaire. Ça vous plaît ?

Lucas: Oui, ça me va. Combien de **chambres** y a-t-il ?

Agente: Il y a deux chambres et une **chambre d'amis**.

Lucas: Quels sont les **frais de copropriété** ?

Agente: C'est cinquante euros par mois. Aussi, je pourrais signer un **contrat de location** pour un an.

Lucas: D'accord, génial. Le bâtiment est-il moderne ou ancien ?

Agente: C'est un **bâtiment** rénové il y a trois ans, il est très bien entretenu.

Lucas: *Parfait. Une dernière question et ce sera tout... Est-ce que c'est près des transports en commun ?*

Agente: *Oui, c'est à deux minutes de la station de métro. Vous pouvez tout trouver dans notre **publicité** sur le web.*

Lucas: *D'accord, je ne vais pas y réfléchir davantage. Si je peux le voir, je **signerais** aujourd'hui même.*

Agente: *Alors je vous envoie **l'annonce** avec toutes les informations et nous convenons d'une visite. Merci !*

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Comment trouver un appartement ?

<https://espanol.colangue.fr/dialogues/encontrar-piso>



Ejercicio 1:

Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Cuántos dormitorios tiene el piso?

.....

2. ¿Cuánto cuestan los gastos de comunidad?

.....

3. ¿Cuál es el estado del edificio?

.....

4. ¿Dónde vives ahora? ¿Quieres cambiarte de casa?

.....

5. "¿Qué es importante para ti en un piso nuevo?"

.....

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Comment trouver un appartement ?

<https://espanol.colangue.fr/dialogues/encontrar-piso>



Ejercicio 2:

Rellena los huecos y completa las oraciones

Instrucción: Remplissez le mot correct.

amueblado, edificio, vivienda, publicidad, firmaría

1. De alquiler, por ahora. Me gustaría encontrar algo
2. Sí, está a dos minutos de la parada de metro. Lo puede encontrar todo en nuestra en la web.
3. Buenos días, estoy buscando una en este barrio.
4. Vale, no voy a pensarlo más. Si lo puedo ver, hoy mismo.
5. Es un reformado hace tres años, está muy bien cuidado.

Solutions:

1. amueblado 2. publicidad 3. vivienda 4. firmaría 5. edificio

A2.29.1 ¿Cómo encontrar un piso?

A2.29.1 Comment trouver un appartement ?

 <https://espanol.colangue.fr/dialogues/encontrar-piso>



Ejercicio 3:

Práctica en contexto

Instrucción: Encuentra un piso o una casa que te gusta y luego describe por qué.

1. <https://www.idealista.com/>