

Cuento: El contrato del piso perfecto

Conte : Le contrat de l'appartement parfait

🔊 <https://espagnol.colangue.fr/nouvelles/contrato-piso>

Lea el contrato de su nuevo apartamento en un barrio tranquilo. Descubra detalles sobre el arrendador, el propietario y la mudanza. Un paso más hacia el cambio.

Aquí tengo el contrato de mi nuevo **piso**.

El **edificio de apartamentos** está en un bloque de pisos luminoso.

El **propietario** es amable y el casero vive cerca, en el mismo barrio.

El **portero** trabaja todas las mañanas, lo que me da confianza.

El contrato incluye detalles importantes: el precio del alquiler y la duración.

También menciona que el **dueño** paga los gastos de la comunidad.

Hay menciones sobre si puedo hacer cambios en el **piso**.

Ahora solo falta pagar la fianza que es un mes de alquiler.

¡Preparo **el traslado** y empiezo una nueva etapa de mi vida!

Lisez le contrat de votre nouvel appartement dans un quartier calme. Découvrez des détails sur le bailleur, le propriétaire et le déménagement. Un pas de plus vers le changement.

*Ici j'ai le contrat de mon nouveau **appartement**.*

*Le **bâtiment d'appartements** est dans un immeuble lumineux.*

*Le **propriétaire** est aimable et le propriétaire vit près d'ici, dans le même quartier.*

*Le **gardien** travaille tous les matins, ce qui me donne confiance.*

Le contrat comprend des détails importants : le prix de la location et la durée.

*Il mentionne également que le **propriétaire** paie les charges de la copropriété.*

*Il y a des mentions sur la possibilité de faire des changements dans le **logement**.*

Il ne reste plus qu'à payer la caution qui correspond à un mois de loyer.

*Je prépare **le déménagement** et je commence une nouvelle étape de ma vie !*

El contrato del piso perfecto

Le contrat de l'appartement parfait

 <https://espagnol.colangue.fr/nouvelles/contrato-piso>



Ejercicio 1:

Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Qué incluye el contrato?
2. ¿Quién paga los gastos de la comunidad?
3. ¿Qué consideras más importante en un contrato de alquiler?

El contrato del piso perfecto

Le contrat de l'appartement parfait

 <https://espagnol.colangue.fr/nouvelles/contrato-piso>



Ejercicio 2:

Instrucción: Remplissez le mot correct.

piso, propietario, portero, El edificio de apartamentos, dueño

1. El es amable y el casero vive cerca, en el mismo barrio.
2. está en un bloque de pisos luminoso.
3. También menciona que el paga los gastos de la comunidad.
4. Aquí tengo el contrato de mi nuevo
5. El trabaja todas las mañanas, lo que me da confianza.
6. Hay menciones sobre si puedo hacer cambios en el

Solutions:

1. propietario 2. El edificio de apartamentos 3. dueño 4. piso 5. portero 6. piso