

B1.30.1 Diálogo: Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Dialogue : Rêves de posséder une maison : Parlons du budget

» <https://espanol.colangue.fr/dialogues/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>

Pedro y Ana hablan de su presupuesto personal para comprar una casa, utilizando un vocabulario clave y proposiciones subordinadas.

Pedro: Quiero **invertir** en una casa pero primero tenemos que organizar el presupuesto.

Ana: Sí necesitamos calcular todo lo que **gastamos** antes de tomar una decisión.

Pedro: También debemos pensar si pedimos un **préstamo** o usamos nuestros ahorros.

Ana: Yo prefiero que evitemos pedir **hipoteca** .

Pedro: Para eso deberíamos abrir una **cuenta** de ahorros para la casa.

Ana: Podríamos revisar nuestros **intereses** para ver si nos conviene más ahorrar o pedir el préstamo.

Pedro: Es importante hacer un plan de pago **mensual** para no tener problemas con el presupuesto.

Ana: De acuerdo y podríamos revisar **anualmente** lo que gastamos para evitar sorpresas.

Pedro: También sería bueno pedir un **cheque** en el banco para ver cuánto podemos permitirnos.

Ana: Claro quiero que el **presupuesto** esté bien claro antes de tomar cualquier decisión.

Pedro et Ana parlent de leur budget personnel pour acheter une maison, en utilisant un vocabulaire clé et des propositions subordonnées.

Pedro: Je veux **investir** dans une maison mais d'abord nous devons organiser le budget.

Ana: Oui, nous devons calculer tout ce que nous avons **dépensé** avant de prendre une décision.

Pedro: Nous devons aussi réfléchir si nous demandons un **prêt** ou utilisons nos économies.

Ana: Je préfère que nous évitions de demander une **hypothèque**.

Pedro: Pour cela, nous devrions ouvrir un **compte** d'épargne pour la maison.

Ana: Nous pourrions revoir nos **intérêts** pour voir s'il est plus judicieux d'économiser ou de demander un prêt.

Pedro: Il est important d'établir un plan de paiement **mensuel** pour éviter les problèmes de budget.

Ana: D'accord et nous pourrions revoir **annuellement** ce que nous dépensons pour éviter les surprises.

Pedro: Il serait également bon de demander un **chèque** à la banque pour voir combien nous pouvons nous permettre.

Ana: Bien sûr, je veux que le **budget** soit bien clair avant de prendre toute décision.

B1.30.1 Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Rêves de maison à soi : Parlons du budget

<https://espanol.colangue.fr/dialogues/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>



Ejercicio 1:

Preguntas de debate

Instrucción: Debatir las preguntas después de escuchar el audio o leer el texto.

1. ¿Qué quiere hacer Pedro con su dinero?
2. ¿Qué prefiere hacer Ana en lugar de pedir una hipoteca?
3. ¿Por qué quieren revisar los gastos anuales?
4. ¿Crees que es mejor pedir una hipoteca o usar los ahorros para comprar una casa? ¿Por qué?
5. ¿Qué factores crees que son los más importantes antes de decidir comprar una casa?

B1.30.1 Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Rêves de maison à soi : Parlons du budget

<https://espanol.colangue.fr/dialogues/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>



Ejercicio 2:

Instrucción: Remplissez le mot correct.

préstamo, cuenta, intereses, mensual, hipoteca

1. Yo prefiero que evitemos pedir
2. Es importante hacer un plan de pago para no tener problemas con el presupuesto.
3. Podríamos revisar nuestros para ver si nos conviene más ahorrar o pedir el préstamo.
4. Para eso deberíamos abrir una de ahorros para la casa.
5. También debemos pensar si pedimos un o usamos nuestros ahorros.

Solutions:

1. hipoteca 2. mensual 3. intereses 4. cuenta 5. préstamo

B1.30.1 Sueños de casa propia: Hablemos del presupuesto

B1.30.1 Rêves de maison à soi : Parlons du budget

<https://espanol.colangue.fr/dialogues/suenos-de-casa-propia-hablemos-de-presupuesto>



Ejercicio 3:

Ordena el texto

Instrucción: Numera las oraciones en el orden correcto y léelas en voz alta.

... De acuerdo y podríamos revisar anualmente lo que gastamos para evitar sorpresas.

... También sería bueno pedir un cheque en el banco para ver cuánto podemos permitirnos.

... Para eso deberíamos abrir una cuenta de ahorros para la casa.

1 Quiero invertir en una casa pero primero tenemos que organizar el presupuesto.

... Yo prefiero que evitemos pedir hipoteca .

... También debemos pensar si pedimos un préstamo o usamos nuestros ahorros.

... Sí necesitamos calcular todo lo que gastamos antes de tomar una decisión.

... Es importante hacer un plan de pago mensual para no tener problemas con el presupuesto.

10 Claro quiero que el presupuesto esté bien claro antes de tomar cualquier decisión.

... Podríamos revisar nuestros intereses para ver si nos conviene más ahorrar o pedir el préstamo.

Solutions:

8, 9, 5, 1, 4, 3, 2, 7, 10, 6